

Intern beheerskader

Onderdeel van Management Control Framework Mijande Wonen

Versie 22-07-2024



Visie en missie	Ondernemingsplan								
Sturing	Strategiekaart								
Thema	Toezichtsvisie								
	MCF								
	Maatschappelijke prestaties		Portefeuille	Organisatie			Governance	Compliance	Financiën
Extern / wettelijk kader	Woningwet (incl. BTIV, RTIV) Huurrecht Visitatierapport		Wetgeving onroerend goed, milieu en bouw Beoordelingskader Aw/WSW EIB, Woonvisies	Woningwet Arbeidsrecht Beoordelingskader Aw / WSW			Wet bestuur en toezicht WNT Governancecode Beoordelingskader Aw/WSW	Alle corporatiespecifieke en algemene wet- en regelgeving	Belastingwetgeving Jaarrekeningrecht Beoordelingskader Aw/WSW Accountantsverslagen
Intern overkoepelend kader	Beleid belanghebbenden	Klantvisie	Portefeuillestrategie				Statuten		Reglement Financieel Beleid en Beheer Financieel beleid
Beleidskaders (meerjarig)	Samenwerkingsovereen-komst huurdersraad	Visie op betaalbaarheid	Complexstrategieën		Strategische personeelsplanning	Communicatiestrategie	Reglementen RvC en commissies	Gedragcode	Treasurystatuut
							Reglement bestuur	Meldregeling	Investeringsstatuut
Richtlijnen (richtinggevend)	Raamovereenkomsten gemeenten	Huurprijsbeleid	Verkoopbeleid	I&A beleid	Functiehandboek	Crisiscommunicatieplan	Procuratieregeling	Privacybeleid	Financieringsstrategie
		Beleid woonruimteverdeling	Basiskwaliteit	Beleid procesmanagement	Personeelshandboek	Pers-/mediabeleid	Beloningsbeleid bestuur		Fiscaal beleid
		Service- en warmtekostenbeleid	Onderhoudsbeleid	Beleid risicomanagement	Vitaliteitsbeleid	Social media beleid			
		Sociaal plan bij herstructurering	Beleid BOG/MOG/ZOG en niet- DAEB woningen	Duurzaamheidsbeleid	Arbobeleid				
		Hennepconvenant		Inkoop- en aanbestedingsbeleid	Opleidingsbeleid				
		Samenwerkingsovereenkomst buurtbemiddeling							
Uitvoeringskader (vaak jaarlijks)	Uitvoeringsagenda's gemeenten	Klachtenbeleid	Verkoopvijver	(Meerjaren)begroting	Gesprekscyclus	Huisstijl	Reglement werving, selectie en (her)benoeming bestuurder	Privacystatement	Kadernota
		Notities jaarlijkse huurverhogingen	Standaard nieuwbouwwoning	Informatiebeveiligingsbeleid	Beleid 'Werken waar je nodig bent'	Schrijfwijzer	Profielschets directeur- bestuurder	Privacystatement intern	(Meerjaren)begroting
		Nieuwe Kansbeleid	Meerjaren- onderhoudsbegroting	Security roadmap	Introductiebeleid (voor nieuwe medewerkers)		Profielschets RvC	Protocol meldplicht datalekken	Treasuryjaarplan
		Beleid huur opzeggen	Beleid woning veranderen	Intern controleplan	Agressiebeleid		Rooster van aftreden	Camaprotocol	Fiscaal jaarplan
			ZAV-beleid	Calamiteitenplan	Protocol Lief & Leed		Memo belet of ontstentenis RVC		
			Onderhouds ABC	Algemene inkoopvoorwaarden	Regeling loopbaanfaciliteiten		Bezoldiging commissarissen en bestuur		