

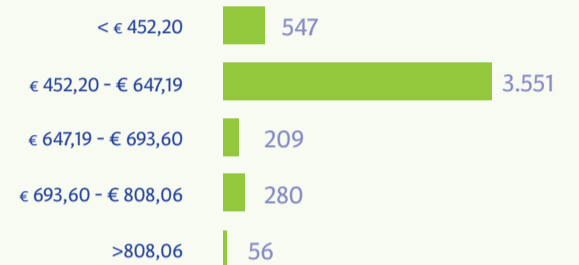
Wij staan voor een samenleving waarin iedereen een thuis heeft

HET JAAR 2023 IN BEELD



Samen het verschil maken! Daar werken wij, samen met onze partners, aan. Ons uitgangspunt is dat wonen betaalbaar is, de woonomgeving prettig is en de woningen klaar zijn voor de toekomst. Dat vraagt om de nodige investeringen. In geld, tijd én aandacht. Die investeringen doen wij als sociale verhuurder graag en goed. Om zo samen te werken aan een samenleving waarin iedereen een thuis heeft.

Huis van de toekomst BETAALBAAR WONEN



Huis van de toekomst DUURZAAMHEID



225

woningen verduurzaamd



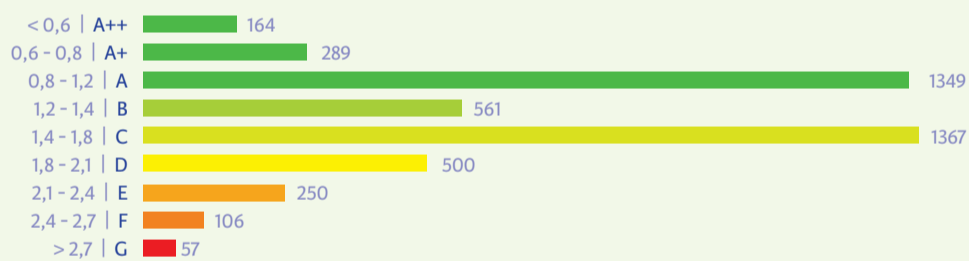
309

woningen voorzien van zonnepanelen



2.973

zonnepanelen geplaatst



Huis van de toekomst ONDERHOUD



klantbeoordeling onderhoud



10,1

miljoen besteed



€ 384
reparaties per woning



4.702
reparaties

Thuis in de buurt



53

33 aangekocht en 20 nieuw gebouwd



17

huurwoningen verkocht



43

huurwoningen gesloopt

278 nieuwe verhuuringen
99 in Dinkelland
179 in Twenterand
25 woningen aan 101 statushouders

-0,10% gemiddelde huurverhoging

Thuis in de buurt

Gemiddeld aantal reacties per woning

Dinkelland

89

Twenterand

134

Gemiddelde zoektijd

10

maanden

17

maanden

Samenwerken



77 collega's,
65,4 fte



klantbeoordeling totaal

Daadkrachtige organisatie ONS HUISHOUDBOEKJE

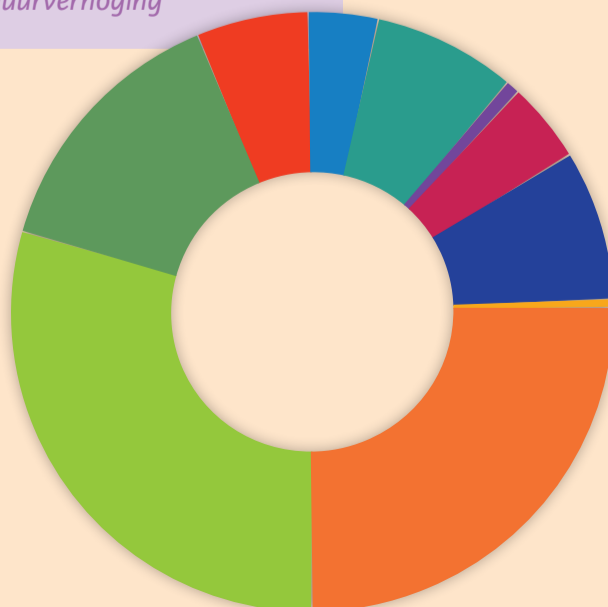
€ **-8,1** mln Mutatie geldmiddelen | -13,7%

€ **0,08** mln Leefbaarheid | 0,1%

€ **0,94** mln Heffingen en belastingen | 1,6%

€ **5** mln Betalingen aan personeel | 8,6%

€ **5,9** mln Bedrijfslasten | 10,0%



€ **10,5** mln Rente en aflossingen | 17,8%

€ **10,5** mln Onderhoud en verbeteringen | 17,8%

€ **34,2** mln Investerings woningen | 57,8%

€ **38,6** mln huur- en verkoopinkomsten

€ **20,6** mln nieuwe leningen