

Procuratieregeling per 1 maart 2024

In de procuratieregeling ligt vast wie namens Mijande Wonen verbintenissen aan mag gaan en welke financiële speelruimte deze medewerker heeft. De volledige procuratieregeling verstrekken wij op aanvraag. Dit is een beknopte weergave.

De directeur-bestuurder vertegenwoordigt Mijande Wonen en gaat overeenkomsten uit naam van Mijande Wonen aan met derden, conform de statuten en reglementen. De directeur-bestuurder geeft via de procuratieregeling medewerkers volmacht om namens haar op te treden.

Medewerkers hebben volmacht tot het aangaan van verplichtingen namens Mijande Wonen en tot het goedkeuren van facturen, voor zover dit past bij gebruikelijke werkzaamheden binnen hun functie. De hieronder opgenomen verplichtingenplafonds gelden per opdracht of factuur en het betreft bedragen incl. BTW. Iedere medewerker is bevoegd een verplichting aan te gaan tot € 1.000. De verplichting moet wel passen bij de gebruikelijke werkzaamheden binnen de functie.

Functie	Afdeling	Bedrag	*
Directeur-bestuurder	Directie	conform statuten	A
Manager Bedrijfsvoering	Bedrijfsvoering	€ 100.000	B
Manager Vastgoed	Vastgoed	€ 100.000	B
Manager Wonen	Wonen	€ 100.000	B
Onderhoudsspecialist dagelijks onderhoud	Vastgoed	€ 25.000	C
Onderhoudsspecialist planmatig	Vastgoed	€ 25.000	C
Projectleider nieuwbouw, renovatie en herstructurering	Vastgoed	€ 25.000	C
Projectmanager vastgoedbeheer	Vastgoed	€ 25.000	C
Vastgoedconsulent	Wonen	€ 25.000	C
Consulent duurzaamheid	Wonen	€ 5.000	C
Klantconsulent	Wonen	€ 5.000	C
Projectconsulent	Wonen	€ 5.000	C
Sociaal consulent	Wonen	€ 5.000	C
Verhuurconsulent	Wonen	€ 5.000	C
Woonconsulent	Wonen	€ 5.000	C
Woonwensenconsulent	Wonen	€ 5.000	C
Financial controller	Bedrijfsvoering	€ 5.000	C
Coördinator Financiële administratie	Bedrijfsvoering	€ 5.000	C
Informatiemanager	Bedrijfsvoering	€ 5.000	C
Medewerker Facilitaire Zaken	Bedrijfsvoering	€ 5.000	C
Adviseur P&O voor verstrekken opdrachten aan uitzend-/detacheringsbureaus	Staf	€ 100.000	C
Adviseur P&O voor alle overige zaken	Staf	€ 5.000	C
Adviseur Communicatie en PR	Staf	€ 5.000	C
Beleidsadviseur	Staf	€ 5.000	C
Adviseur vastgoedsturing	Staf	€ 5.000	C

- De directeur-bestuurder is onbeperkt bevoegd behoudens de genoemde beperkingen in de statuten, RvC-reglement en investeringsstatuut.
- Bij afwezigheid van de directeur-bestuurder, zijn twee MT-leden samen bevoegd uitvoering te geven aan goedgekeurd beleid en reeds genomen besluiten.
- Bij afwezigheid van een functionaris kan als vervanger een medewerker met dezelfde functie worden aangewezen of de leidinggevende.